SOIL

TOKEN

https://bscscan.com/address/0x1923da94A7C6Ed0ad34b46c7912ca0497C9C6AcC

Whitepaper PLUSVALICA Y SOIL TOKEN:
Revolución en inversión inmobiliaria.

Índice

Índice 2
Introducción 3
Mucho más que una criptomoneda 4
Visión SOIL 5
Misión SOIL 6
Así funciona SOIL 6
Token SOIL es una STABLECOIN 8
SOIL en el ecosistema Plusvalica 9
Accesibilidad y liquidez 9
Transparencia y seguridad 9
Respaldo del valor 10
La Inversión inmobiliaria del futuro 10
Fundamentos SOIL 10
Emisión Inicial 10
Creación de Nuevos Tokens SOIL 10
Aprobación del Fideicomiso y el Consejo 10
Detalles Técnicos sobre la Red en la que se Ejecuta SOIL 11
Uso de SOIL en el ecosistema Plusvalica 11
Compra y Venta de Fracciones Inmobiliarias 11
Pago de Comisiones 12
Participación en la Comunidad 12
Compra en Marketplace y Exchange 12
Adquisición de SOIL 13
Respaldo del Valor de SOIL 13
Activos Inmobiliarios y Depósitos en el Fideicomiso 13
Activos Inmobiliarios 14
Depósitos en el Fideicomiso 14
Algoritmo de Ajuste de Precio SOIL 14
Conclusión 15

Introducción

SOIL es la confluencia de la tradición y la tecnología en el mundo de la inversión inmobiliaria. Es la representación digital del valor de los activos en un fondo de inversiones compuesto principalmente por bienes inmuebles.

Es un TOKEN basado Blockchain que se especializa en la democratización de la inversión inmobiliaria, garantizando su solidez y estabilidad colateralizando su valor en un fideicomiso. Su funcionamiento en la blockchain Binance Smart Chain (BSC), la más grande y solida del mundo, aporta transparencia y seguridad a todas las transacciones relacionadas con SOIL. Estos activos están siendo registrados en contratos inteligentes a través de algoritmos que legitima su aporte en cada inversión, y el recurso acumulado es administrado por un consejo conformado por desarrolladores con amplia experiencia en el sector inmobiliario con el único objetivo de incrementar su valor en rentabilidad y plusvalía: el fideicomiso PLUSVALICA.

SOIL se concibe como una respuesta a las limitaciones tradicionales de inversión en bienes raíces como son el monto de inversión y la liquidez, dando la oportunidad a inversionistas que con montos mínimos y recurrentes accedan a fondos que les ofrecen grandes beneficios, además que por sus características de la transferibilidad de estos Tokens, pueden también participar en las casas de intercambios del mercado secundario de SOIL, pudiendo acceder a la liquidez que necesiten en el momento que lo requieran de manera inmediata. Además de estas ventajas, SOIL brinda a los inversores una solución innovadora que combina la solidez y estabilidad de los activos inmobiliarios con la accesibilidad y liquidez de las criptomonedas.

El valor de SOIL está respaldado por los activos reales dentro del fideicomiso PLUSVALICA. Un algoritmo ajusta el precio diariamente de acuerdo con la proyección de su incremento histórico, apoyándose para ello con auditorías trimestrales realizadas por calificadoras internacionales que validan la plusvalía y aportan la información para que los algoritmos de SOIL realicen los ajustes, brindando a los inversores confianza y solidez en su inversión.

La inversión inmobiliaria está evolucionando, y SOIL está liderando el camino. La posibilidad de tener bienes raíces en la palma de la mano y la flexibilidad para transferirlos cuando se desee está cambiando la forma en que las personas construyen y hacen crecer su patrimonio.

Mucho más que una criptomoneda

SOIL es un Utility Token

Es un token que se emite en una blockchain y tiene como propósito principal brindar acceso a los productos y servicios dentro del ecosistema PLUSVALICA, siendo la sangre que corre por toda la red dándole funcionalidad.

Siendo un miembro activo de la membresía de la plataforma PLUSVALICA, proporciona el acceso a una infinidad de opciones entre las que se encuentran la adquisición de Cursos, Bienes muebles e inmuebles, Libros, Películas, y muchos otros servicios descentralizados. Los usuarios pueden adquirir SOIL para usarlos dentro de un ecosistema digital, como una red social, un mercado en línea, o un sistema de juegos o cursos, para desbloquear funciones o realizar transacciones dentro de ese entorno.

Su funcionalidad se extiende en el ecosistema en funciones como el pago de tarifas de transacción, acceder a contenido premium, votar en decisiones de la comunidad de conciencia de PLUSVALICA, o intercambiar bienes y servicios dentro de la red.

No representan propiedad ni participación, sino los derechos al uso de bienes y servicios. En cambio, su valor radica en su capacidad para desbloquear funciones o servicios dentro de la plataforma PLUSVALICA.

Los SOIL son transferibles y se pueden intercambiar en mercados de criptomonedas o exchanges. Los usuarios podrán comprar, vender o intercambiar estos tokens en un mercado secundario generado por la misma red PLUSVALICA. Al aumentar su popularidad y alta liquidez se podrían también encontrar disponibles en otros exchange centralizados o descentralizados, enlistándolos cuando encuentren otros ecosistemas encuentren su utilidad y valor. Es la puerta de entrada a una revolución en la usabilidad de tokens estables respaldados en inversiones inmobiliarias.

El SOIL se genera a través del proceso denominado P.o.D. o ***Proof of Deposit*** o prueba de depósito, la cual se consensa en un contrato inteligente que acciona el algoritmo diseñado por PLUSVALICA que se le denomina ORÁCULO. Este solicita a los participantes (transmisores y receptores) la información con la que genera las bases de datos puerto a puerto, ***Peer to Peer***, del recorrido de cada inversión ocasionando que los contratos inteligentes que se producen garanticen el proceso de CONSENSO y culmine en la emisión de cada TOKEN SOIL, siempre y cuando reúnan todos los componentes que les implementamos dentro de los contratos inteligentes. Origen, procesamiento y aplicación especifica dentro del fidecomiso.

Hemos sido muy cuidadosos en las regulaciones de las que son objeto los tokens SOIL, dependiendo de la jurisdicción y la naturaleza, es posible que estén sujetos a regulaciones específicas, por lo que estaremos siempre un paso adelante en las regulaciones de los países donde operará, observando en todo momento las leyes locales para contar con todas las acreditaciones necesarias para su operatividad en cada país.

La emisión y gestión de SOIL se lleva a cabo de manera transparente en BLOCKCHAIN publica. PLUSVALICA utiliza a BINANCE SMART CHAIN, para su creación, lo que permite a los usuarios verificar las transacciones y la oferta total de tokens. Además, se utilizan medidas de seguridad criptográficas para proteger la integridad de los tokens y las transacciones.

Nuestra prioridad es garantizar la usabilidad de la plataforma y su ecosistema siempre utilice el SOIL para todas las actividades, uso de servicios, compra de bienes, etc.

Pero eso es solo el comienzo, SOIL ofrece accesibilidad sin precedentes, permitiendo a inversores de todos los niveles participar en el top del mercado inmobiliario. La flexibilidad y liquidez que proporciona SOIL son inigualables: puedes tenerlos al alcance inmediato y transferirlos a terceros en cualquier momento. La transparencia y seguridad son inherentes a SOIL gracias a la tecnología blockchain.

Para poder garantizar que cada SOIL represente los derechos de uso y/o adquisición de bienes o servicios fue necesario desarrollar un algoritmo que de respalda de los valores de un fondo de inversión y lo ajusta diariamente. Las auditorías trimestrales llevadas a cabo por calificadoras internacionales justifican fehacientemente su solidez, y los inversores pueden confiar en el crecimiento continuo de su inversión.

Visión SOIL

La visión de SOIL es transformar radicalmente la forma en que las personas acceden y participan en el mercado de inversión inmobiliaria. Nos visualizamos como los pioneros de una nueva era, donde la inversión en bienes raíces ya no es un territorio exclusivo de unos pocos, sino un terreno fértil para todos.

Buscamos empoderar a las personas para que construyan y hagan crecer su patrimonio de manera segura y rentable a través de SOIL, y al hacerlo, cambiar para siempre la forma en que se percibe la inversión inmobiliaria en el siglo XXI.

Misión SOIL

Nuestra misión es democratizar la inversión inmobiliaria, derribando las barreras tradicionales de entrada. Queremos que cada individuo, sin importar su nivel de riqueza, pueda obtener los beneficios que los inversionistas en bienes raíces obtienen en el tiempo, de una forma eficaz, segura y redituable.

Así funciona SOIL

En el núcleo de la innovación detrás de SOIL reside nuestro ORÁCULO. Una poderosa herramienta que identifica los depósitos realizados por los miembros de nuestra comunidad en el fideicomiso. Este proceso da lugar a la reserva y emisión de los valiosos tokens SOIL, que son entregados a cada beneficiario de los derechos fiduciarios que le otorga el valor transaccional a cada SOIL de acuerdo con el SMART CONTRACT y la serie de contratos firmados por todas las partes involucradas, otorgándole siempre la titularidad de los derechos de cada token al inversionista inicial del proceso de generación de SOIL y desde ese momento el TENEROR DEL SOIL.

Para acceder a la generación de SOIL, se requiere primeramente acceder a la MEMBRESIA PLUSVAL COMMUNITY, y durante el proceso de generación, la intervención de nuestro ORÁCULO, un algoritmo meticulosamente desarrollado por nuestra empresa. Su función es registrar desde su origen el trasiego de la inversión generada en el ecosistema, seguir al pie de la letra las indicaciones de los contratos inteligentes que requieren participar en el proceso, y coordinar eficientemente todas las partes involucradas para precisar cada operación en el método de consenso que denominamos "PoD" (Prueba de Depósito). Tal como lo sugiere su nombre, el ORÁCULO examina y registra la base de datos en blockchain, asegurándose de que existan depósitos confirmados, especialmente en el caso de inversiones realizadas en México, verificadas por BANXICO y directamente canalizadas hacia las cuentas del Fiduciario.

Este proceso riguroso garantiza que ningún token SOIL se genere sin una confirmación sólida del sistema y un registro impecable del origen de cada peso que fluye hacia las cuentas del FIDEICOMISO. Debido a esto, podemos afirmar con confianza que el TOKEN SOIL cuenta con un respaldo absoluto, cimentando su valor y seguridad para todos los miembros de nuestra comunidad.

Una vez que los fondos son ingresados, se inicia un proceso meticuloso y altamente estructurado de inversión, guiado por lineamientos predefinidos que beneficiaran directamente al valor de los activos del fideicomiso. Además de recibir instrucciones detalladas sobre los procedimientos de inversión, tanto de las empresas que participan

en la validación de cada inversión, como en el comité Técnico que destina todos sus esfuerzos a consensuar ante un consejo de directores las actividades del fideicomiso de manera responsable y altamente vigilada.

Cabe mencionar que como fondos adicionales a las inversiones directas que realizan los miembros de PLUSVALICA, el fideicomiso recibe beneficios directos de las ganancias generadas por todas las empresas dentro del ecosistema PLUSVALICA en ciertas proporciones determinadas desde un inicio, lo que le aumenta sensiblemente el valor a cada SOIL ya que incrementa sus utilidades. Estas inyecciones de liquidez no resultan en la creación de nuevos TOKEN SOIL, por lo que, si contribuye significativamente a su valoración, ya que aumentan los activos, rentabilidad y utilidades que respaldan a cada Token SOIL.

El TOKEN SOIL se caracteriza por estar íntimamente vinculado al valor de los activos que están bajo el sólido resguardo del FIDEICOMISO. Cada trimestre, el comité técnico del FIDEICOMISO solicita y contrata los servicios de calificadoras internacionales altamente especializadas similares a Moody´s de México, HR Ratings de México, Verum Calificadora de Valores, Standard & Poors etc, para llevar a cabo una opinión de valor de los activos que componen los bienes del fideicomiso. Una vez conseguido el valor del mismo determina el ORÁCULO la productividad promedio diario de los últimos 90 días, y la compara con los resultados de hasta los últimos 3 trimestres anteriores, y con ese calculo proyecta su valor por los siguientes 90 días. Con eso se obtiene el valor aproximado del SOIL en el tiempo, evitando su especulación y volatilidad.

Cada día que pasa, el oráculo aumenta el valor también sumando los depósitos que provienen tanto de inversionistas y utilidades que las empresas del ecosistema aportan al fideicomiso, y cada día obtiene el valor de cotización del SOIL simplemente dividiendo ese valor entre el numero de SOIL en el mercado.

Este proceso implica dividir el valor total de los activos entre el número de TOKEN SOIL generados por el ORÁCULO, lo que determina su valor presente cada día del año.
Valores.
1.- Valor de la masa inmobiliaria y activos del fideicomiso
2.- Depósitos realizados por terceros en el fideicomiso
3.- Numero de soil emitidos a la fecha

(VALOR DEL FIDEICDOMISO + DEPOSITOS) / SOIL EMITIDO = Valor de Un soil

Este proceso transparente y riguroso asegura que el TOKEN SOIL mantenga un valor sólido y estable respaldado por activos reales, proporcionando una base sólida en el ecosistema financiero.

Token SOIL es una STABLE COIN

El Token SOIL se distingue como un Stable Coin respaldado por activos sólidos y de capital colateralizado en fideicomiso, cuyo valor se mantiene bajo el cálculo descentralizado y constante del ORÁCULO para garantizar su valor real en el tiempo. Está meticulosamente anclado al valor de activos tangibles y de capital, y su respaldo es proporcionado por estos mismos activos.

Sin embargo, su valor no permanece estable con respecto al dólar americano, sino que ofrece un proceso deflacionario otorgando mayor apreciación con respecto a los valores de las monedas FIAT de todo el mundo, ya que estas pierden su valor con la inflación o impresión desmedida de divisas, dándole a SOIL mucha mas solidez que cualquier TOKEN INDEXADO, como son las STABLECOINS dolarizadas.

Este token deflacionario, en lugar de emitir dividendos como lo hacen las acciones de una empresa obligando al pago de impuestos a sus tenedores, el valor que representa ante los bienes y servicios que son asequibles con el mismo, su valor experimenta una revalorización constante día tras día dentro del fideicomiso. Este enfoque implica que cualquier utilidad generada en los instrumentos que lo respalda se reinvierte para fortalecer aún más el respaldo del token, agregándole valor. Adicionalmente, se cumplen todas las obligaciones fiscales pertinentes de acuerdo con las leyes y regulaciones vigentes en cada país, ya que las utilidades que generan los activos dentro del fideicomiso son sometidas a un riguroso cumplimiento de las leyes hacendarias que los afectasen, pero siempre aprovechando cualquier oportunidad que los países por su naturaleza nos brinden para el estímulo de la reinversión y generación de riqueza donde PLUSVALICA se encuentre invirtiendo. Esta estrategia se basa en aprovechar las oportunidades disponibles para una eficiente gestión impositiva.

Debido a la usabilidad de SOIL, desde transacciones cotidianas hasta inversiones a largo plazo en una variedad de activos, y su carácter deflacionario y cumplimiento fiscal sólido hacen que sea una opción confiable y atractiva para inversores y usuarios por igual.

SOIL en el ecosistema Plusvalica

Imagine tener la capacidad de adquirir una fracción o la totalidad una propiedad en cualquier parte del mundo, como lujosos apartamentos, edificios comerciales o terrenos exclusivos, así como una modesta propiedad en la playa, o acceso a Resorts en renta de corto o largos periodos, todo ello desde la palma de su mano. Esa es precisamente la promesa que SOIL ofrece a los inversores, y lo hace de una manera que rompe con las barreras tradicionales que históricamente han limitado el acceso a la inversión en bienes raíces.

SOIL desempeña un papel central en el ecosistema de fideicomisos inmobiliarios de PLUSVALICA. Actúa como el puente entre el mundo de las criptomonedas y el mercado inmobiliario, permitiendo a los inversores acceder a activos inmobiliarios de alto valor que normalmente estarían fuera del alcance.

Accesibilidad y liquidez

Los miembros de PLUSVALICA podrán comprar y poseer fracciones o el total de propiedades inmobiliarias, rentarlas por cortos o largos periodos, o simplemente obtener liquidez de sus activos digitales que con el paso del tiempo y trabajo fueron adquiridos dentro del ecosistema en un proceso sencillo y transparente. Esto abre las puertas de la generación de patrimonio y riqueza que nunca fue tan sencillo.

SOIL brinda la flexibilidad de transferir sus activos a terceros en cualquier momento. Esto significa que no está atado a una inversión a largo plazo. En lugar de esperar mucho tiempo para vender una propiedad cuando tiene necesidades de liquidez, puede optar por realizar transacciones de manera rápida y sencilla haciendo líquidos sus TOKENS SOIL en los mercados secundarios, lo que le brinda un nivel sin precedentes de liquidez en el mercado inmobiliario.

Transparencia y seguridad

La tecnología blockchain subyacente garantiza la transparencia y seguridad de cada transacción relacionada con SOIL. Cada transacción se registra de manera inmutable en un libro de contabilidad pública, lo que elimina la posibilidad de fraudes y malversaciones. Los inversores pueden rastrear y verificar fácilmente todas sus transacciones en tiempo real, lo que brinda un nivel adicional de confianza en el ecosistema Plusvalica.

Respaldo del valor

SOIL se respalda en activos inmobiliarios, dado que el valor de cada token está directamente vinculado a la plusvalía de estos activos. Un algoritmo ajusta el precio diariamente para reflejar los cambios en el mercado, y auditorías trimestrales realizadas por calificadoras internacionales verifican y regulan el valor del activo, lo que brinda a los inversores la certeza de que su inversión está respaldada por activos reales y en crecimiento.

La Inversión inmobiliaria del futuro

SOIL representa la evolución de la inversión inmobiliaria, porque democratiza la inversión en bienes raíces, derriba las barreras tradicionales de entrada y ofrece una forma accesible y líquida de participar en el mercado de inversión inmobiliaria. Permitiendo de esta manera que cada persona construya y haga crecer su patrimonio de manera segura y rentable.

Fundamentos SOIL

Emisión Inicial

No hay emisión inicial. El SOIL nace con la primera inyección de dinero a la cuenta del fideicomiso y se irá acuñando cada vez que el ORÁCULO determine que por su naturaleza y de acuerdo con el contrato inteligente le requiere de su creación. Esto significa que esta colateralizado. Cada Token se crea con la prueba de un depósito en las cuentas de los fideicomisos donde se resguardan los valores de PLUSVALICA. Proof of Deposit. P.o.D.

Creación de Nuevos Tokens SOIL

Todos y cada uno de los SOIL estará generado por el proceso constante del ORÁCULO

Aprobación del Fideicomiso y el Consejo

El fideicomiso PLUSVALICA y su consejo de desarrolladores experimentados supervisan el proceso de emisión de nuevos tokens SOIL, asegurando que esté alineado con los intereses de los inversores y el crecimiento del ecosistema.

Detalles Técnicos sobre la Red en la que se Ejecuta SOIL

SOIL se ejecuta en la Binance Smart Chain (BSC), una red de blockchain de alto rendimiento desarrollada por Binance, una de las principales plataformas de criptomonedas del mundo. La elección de BSC se basa en su capacidad para ofrecer transacciones rápidas y económicas, lo que garantiza una experiencia eficiente y accesible para los inversores de Plusvalica.

El BSC utiliza un mecanismo de consenso de Prueba de Participación Autorizada (PoA), que combina la velocidad de confirmación de las transacciones con un alto grado de seguridad. Esto es esencial para garantizar que las transacciones SOIL sean seguras y rápidas, lo que contribuye a la liquidez y accesibilidad del token.
Además, la integración con BSC permite a SOIL aprovechar el vasto ecosistema de Binance, lo que facilita la conversión de otros activos criptográficos en SOIL y viceversa, mejorando aún más la liquidez y la utilidad del token.

SOIL aprovecha la tecnología de vanguardia de Binance Smart Chain para garantizar transacciones rápidas, económicas y seguras, mientras que su proceso de emisión cuidadosamente regulado garantiza que la expansión del suministro esté respaldada por criterios sólidos y la aprobación de la comunidad.

Uso de SOIL en el ecosistema Plusvalica

SOIL desempeña un papel multifacético que transforma la inversión inmobiliaria tradicional en una experiencia más accesible, líquida y rentable. Aquí se describen los casos de uso clave de SOIL dentro de este ecosistema innovador: La única vía para convertir los TOKEN SOIL en otras monedas, activos digitales, monedas fiduciarias u otros valores en mercados secundarios es a través de una plataforma de intercambio o SWAP, diseñada para esta función específica. Pero aquí reside la verdadera diferencia: el valor del TOKEN SOIL está bajo un control constante y preciso por parte del ORÁCULO, lo que confiere a este token una estabilidad inquebrantable. Esta estabilidad significa que el TOKEN SOIL no es susceptible a fluctuaciones bruscas y riesgosas en los mercados financieros, reduciendo de manera significativa la exposición de los inversores a pérdidas potenciales.

Compra y Venta de Fracciones Inmobiliarias

SOIL actúa como la moneda de referencia para la adquisición de propiedades comerciales, habitacionales, turísticas, industriales o de cualquier índole. Todo cuanto se posea en el fideicomiso de PLUSVALICA podrá ser adquirido o rentado con los tokens

SOIL en todo momento. Los inversores de PLUSVALICA pueden utilizar SOIL para comprar o rentar propiedades del fideicomiso con un sencillo tramite de quema de Tokens que equiparen el valor de los bienes inmuebles con precios de mercado proporcionado por una de las empresas del ecosistema denominada PLUSVAL ESTATE, lo que les permite diversificar su cartera de inversión de manera eficiente. La fracción adquirida se puede desfideicomitir para formar parte de su patrimonio en un sencillo proceso de reversión del fideicomiso y la quema de los SOIL que respalden su valor para no ocasionar ninguna variación en los valores de los SOIL que permanezcan en la red PLUSVALICA.

Pago de Comisiones

Dentro del ecosistema PLUSVALICA, los miembros y socios pueden ganar comisiones por diversas actividades, como la promoción y el fomento de la plataforma. Estas comisiones se pagan en cierto porcentaje en especie con el token SOIL, lo que crea un flujo constante recursos que se convertirán en activos que contribuyen al crecimiento de la comunidad. El uso de SOIL como moneda de comisión brinda una forma sencilla y eficiente de recompensar a los participantes y fomentar la participación activa en la plataforma.

Participación en la Comunidad

SOIL también se utiliza como moneda para comprar otros bienes en los marcados digitales, cursos y servicios ofrecidos por la comunidad PLUSVALICA. Esto aumenta la usabilidad del token, fomenta la interacción y el aprendizaje continuo entre los miembros de la comunidad, ya que pueden utilizar sus activos SOIL para acceder a cursos educativos y servicios relacionados con la inversión inmobiliaria y el ecosistema PLUSVALICA.

Compra en Marketplace y Exchange

Adicional a la usabilidad de SOIL dentro del ecosistema de PLUSVALICA, los poseedores de SOIL tienen la flexibilidad de utilizar sus activos en otros entornos. Pueden gastar en un mercado para adquirir bienes y servicios diversos o intercambiarlo en exchanges por otras criptomonedas o monedas fiduciarias, lo que amplía las opciones de inversión y gasto.

De esta manera SOIL se convierte en el motor financiero que impulsa la actividad económica dentro de PLUSVALICA. Facilita la inversión en bienes raíces, recompensa la participación activa, fomenta la educación y el aprendizaje continuo, y permite la interacción dentro de la comunidad, y fomenta la inversión inmobiliaria y la creación de patrimonio.

La versatilidad de SOIL como moneda digital respalda su visión de democratizar la inversión inmobiliaria, brindando a los inversores un acceso sin precedentes a un mercado que anteriormente estaba fuera de su alcance. Con SOIL, la inversión inmobiliaria se convierte en una experiencia inclusiva y accesible para todos los niveles de inversores.

Adquisición de SOIL

Los miembros de la comunidad Plusvalica tienen a su disposición tres vías para obtener SOIL y ser partícipes de esta innovadora forma de inversión inmobiliaria.

La primera opción es la compra directa, que les permite adquirir SOIL con facilidad, otorgándoles una participación inmediata en este creciente ecosistema.

Los socios pueden ganar SOIL a través de PLUSVAL REWARDS, donde su participación activa en la comunidad se ve recompensada con comisiones en forma de SOIL. Esta segunda vía no solo promueve la participación, sino que también fortalece la red de usuarios de SOIL.

Por último, los socios también pueden acceder al SOIL a través del mercado secundario, donde pueden comprar y vender el token en intercambios de criptomonedas, divisas, commodities y otros productos o servicios asequibles con este maravilloso token de utilidad, lo que les brinda la flexibilidad de adquirir y negociar activos según sus preferencias y necesidades.

Estas múltiples opciones de adquisición hacen que SOIL sea accesible para una amplia gama de inversores, contribuyendo al crecimiento sostenible de la comunidad Plusvalica.

Respaldo del Valor de SOIL

Activos Inmobiliarios y Depósitos en el Fideicomiso

El valor intrínseco de SOIL se basa en un sistema sólido de respaldo que combina activos inmobiliarios de alta calidad y depósitos en el fideicomiso PLUSVALICA. Esta estructura fundamental garantiza que cada token SOIL tenga un respaldo tangible y real. A continuación, se detallan los componentes clave de este respaldo:

Activos Inmobiliarios

SOIL está respaldado por una cartera diversificada de activos inmobiliarios, que incluyen propiedades habitacionales, turísticas, patrimoniales, edificios comerciales, edificios o plantas industriales, reservas territoriales, preventas de condominios y otros activos fijos. Estos activos son cuidadosamente seleccionados y adquiridos por el fideicomiso PLUSVALICA, que opera con un enfoque en la inversión inmobiliaria. La plusvalía de estos activos, que tiende a aumentar con el tiempo y el buen desempeño, respalda directamente el valor de SOIL, proporcionando una base sólida para la apreciación del token.

Así mismo podrá participar en el desarrollo de todo tipo de proyectos inmobiliarios en México o cualquier parte del mundo. Aportante de capital semilla, crédito puente, respaldo de garantías, y todo lo que le incremente el valor de los activos o genere utilidades revisadas por las empresas y las personas que coadyuven al fideicomiso a cumplir con sus funciones.

Depósitos en el Fideicomiso

Los inversores que participan en SOIL aportan depósitos al fideicomiso PLUSVALICA. Estos depósitos aumentan el fondo disponible para la adquisición de activos inmobiliarios y el desarrollo de proyectos, lo que a su vez contribuye al valor total respaldado por SOIL. Cada depósito se considera una contribución al crecimiento y la estabilidad del ecosistema Plusvalica.

Depósitos realizados como ingresos adicionales del fideicomiso en su participación en la generación de Plusvalica, dividendos de otras empresas del fideicomiso, las utilidades de cualquier emprendimiento o negocio en el que participe el fideicomiso bajo la supervisión constante de su consejo técnico

Algoritmo de Ajuste de Precio SOIL

Para mantener un equilibrio sostenido en el precio del token SOIL, se utiliza un algoritmo de regule y ajuste de precio en el tiempo del token. Este algoritmo realiza ajustes diarios para reflejar los cambios en el mercado, los depósitos y la plusvalía de los activos respaldados. Cuando los activos inmobiliarios suben de valor, el precio tiende a aumentar, lo que beneficia a los inversores. Del mismo modo, si el mercado experimenta una disminución, el algoritmo puede ajustar a la baja el precio para mantener su valor fundamentado en activos solidos reales.

Conclusión

SOIL es un puente hacia una revolución en la inversión inmobiliaria. Representa la convergencia de la tradición y la innovación, donde la propiedad de activos inmobiliarios ya no es un sueño inalcanzable, sino una realidad al alcance de todos.

Con SOIL trascendemos los límites de la inversión inmobiliaria convencional siendo el estándar global para la democratización de la propiedad de bienes raíces. Vemos un futuro donde SOIL desempeñará un papel fundamental en la transformación de cómo las personas en todo el mundo acceden y participan en el mercado inmobiliario.

Nuestro compromiso es continuar innovando y mejorando el ecosistema Plusvalica, explorando nuevas formas de ampliar su accesibilidad, liquidez y utilidad. Esto incluye el desarrollo de instrumentos de inversión institucional como ETFs y la integración con otros mercados inmobiliarios y financieros globales, la expansión hacia nuevos tipos de activos solidos que generen utilidades y la mejora constante de la gobernanza y la seguridad.